**Извещение**

**о проведении открытого аукциона № 1 на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества:**

Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района Амурской области (далее – Администрация) уведомляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование имущества | Адрес | Сведения об объекте: технические характеристики, кадастровый номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сооружение – воздушная линия электропередач 0,4 кВ | Амурская обл., Селемджинский район, с. Селемджинск | Протяженность – 2500 м, кадастровый номер 28:22:000000:1500, год ввода в эксплуатацию -данные отсутствуют |
| 2 | Сооружение – линия электропередач ВЛ 6 кВ | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба | Протяженность – 3450 м, кадастровый номер 28:22:000000:1876, год ввода в эксплуатацию -1985г. |
| 3 | Сооружение – воздушная линия электропередач 0,4 кВ | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лермонтова | Протяженность – 33900 м, кадастровый номер 28:22:000000:250, год ввода в эксплуатацию -1900г. |
| 4 | Сооружение – КТП-2 | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лермонтова | Высота – 6 м, кадастровый номер 28:22:000000:408, год ввода в эксплуатацию -1900г. |
| 5 | Сооружение – КТП-4 | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лермонтова | Высота – 5 м, кадастровый номер 28:22:000000:411, год ввода в эксплуатацию -1900г. |
| 6 | Сооружение – КТП | Амурская обл., Селемджинский район, с. Селемджинск | Площадь застройки – 1,4 м2, кадастровый номер 28:22:000000:1499, год ввода в эксплуатацию -1986г. |
| 7 | Сооружение – КТП-1 | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лермонтова | Высота – 4 м, кадастровый номер 28:22:000000:410, год ввода в эксплуатацию -1900г. |
| 8 | Сооружение – КТП-3 | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лермонтова | Высота – 4 м, кадастровый номер 28:22:000000:409, год ввода в эксплуатацию -1900г. |
| 9 | Сооружение – КТП-5 | Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Лесная | Высота – 4 м, кадастровый номер 28:22:000000:412, год ввода в эксплуатацию -1987г. |
| 10 | Сооружение – линия электропередач ВЛ 10 кВ | Амурская обл., Селемджинский район, с. Селемджинск | Протяженность – 110 м, кадастровый номер 28:22:000000:1875, год ввода в эксплуатацию -1986г. |

**Организатор конкурса**: Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района Амурской области (далее – Администрация).

**Место нахождения, почтовый адрес**: 676574, Амурская обл., Селемджинский район, с. Стойба, ул. Майская, д. 5, тел – 8 (41646) 23-104.

**Адрес электронной почты:** [stoiba9@mail.ru](mailto:stoiba9@mail.ru).

**Контактные лица**: Даниленко Алексей Андреевич, тел – 8-914-397-83-52.

**Предметом аукциона** является право на заключение договора аренды сроком **на 364 дня** посредством предложения наиболее высокой цены договора (ежемесячного размера арендной платы).

**Для участия в аукционе претендентами перечисляется задаток** по следующим реквизитам: «УФК по Амурской области (Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района Амурской области л/с 05233014770) ИНН 2825000559 КПП 282501001 ОКТМО 10645403101 р/счет 03232643106454032300 БИК 011012100 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области, г Благовещенск. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее **14.10.2021г.** Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет Администрации.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, с победителем заключается договор. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за первые платежные периодыпо договору аренды недвижимого муниципального имущества.

В случае уклонения победителя конкурса от заключения договора внесенный им задаток не возвращается.

**Порядок предоставления аукционной документации**. Аукционная документация предоставляется организатором аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

Аукционная документация может быть предоставлена на руки уполномоченному представителю заявителя, направлена заявителю по электронной почте либо посредством почтовой связи.

В случае направления аукционной документации по почте отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием аукционной документации.

**Аукционная документация размещена** на официальном сайте торгов - www.torgi.gov.ru.

**Заявки на участие в аукционе принимаются** по рабочим дням с 09.00 часов до 17.00 часов (по местному времени, перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов) с **21.09.2021г.** по **17.10.2021г.** (до 17.00 часов) по адресу: Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района. 676574, Селемджинский район, с. Стойба, ул. Майская, д. 5.

Определение участников аукциона состоится **18.10.2021г.** в 10-00 по адресу: Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района. 676574, Селемджинский район, с. Стойба, ул. Майская, д. 5.

Аукцион (подведение итогов аукциона) состоится **18.10.2021г.** в 10-00 по адресу: Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района. 676574, Селемджинский район, с. Стойба, ул. Майская, д. 5.

**Получить дополнительную информацию** можно с момента начала приема заявок по адресу: Администрация Стойбинского сельсовета Селемджинского района. 676574, Селемджинский район, с. Стойба, ул. Майская, д. 5, тел. 8-914-397-83-52, e-mail: [stoiba9@mail.ru](mailto:stoiba9@mail.ru).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Возврат задатков осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. соответствующие уведомления всем заявителям. Возврат задатков осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.